

UMOWA PRZYŁĄCZENIOWA
o przyłączenie do sieci ciepłowniczej
MT-EC/...../TK/202.....

Zawarta w dniu roku pomiędzy:

MEGATEM EC-Lublin

Spółka z o.o.
ul. Frezerów 15
20-209 Lublin

wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin –
Wschód z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS 0000006956, o kapitale zakładowym w wysokości
37 270 000 PLN, NIP 946-23-11-443, reprezentowana przez Zarząd:

Prezes Zarządu - **Dariusz Sipta**

Wiceprezes Zarządu - **Aleksander Kostkowski**

zgodnie z kopią odpisu z rejestru przedsiębiorców stanowiącą Załącznik nr 1,
zwana dalej „DOSTAWCĄ” z jednej strony,

a

.....
.....
.....
.....

wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez,
.....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS, o kapitale zakładowym w wysokości PLN, NIP
....., reprezentowana przez Zarząd:

Prezes Zarządu -

Wiceprezes Zarządu -

w dalszej części umowy zwana „ODBIORCĄ” z drugiej strony

zawarta została umowa o przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynków przy ul.
..... w Lublinie

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Umowę zawiera się na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).
2. Odbiorca oświadcza, że:
 - a) jest wieczystym użytkownikiem bądź właścicielem nieruchomości położonej przy ul. w Lublinie, obejmującej działki gruntów nr arkusz ... obręb Hajdów, nr, dla której Sąd Rejonowy Lublina Wschód z siedzibą w Świdniku, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste, których odpis stanowi załącznik nr 3 do Umowy,
 - b) na nieruchomości tej Odbiorca zamierza wybudować (projekt planu zagospodarowania działki stanowi załącznik nr 4),
 - c) wystąpił do Dostawcy z wnioskiem o przyłączenie do sieci ciepłowniczej (wniosek stanowi załącznik nr 5 do Umowy),
 - d) za wyjątkiem wniosku o warunki przyłączenia, o jakim mowa w § 1 ust. 2 lit. c) nie występował i nie będzie występował do innych podmiotów o warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej.
3. Przedmiotem Umowy jest ustalenie wzajemnych praw i obowiązków stron niniejszej umowy w trakcie realizacji prac związanych z przyłączeniem budynku położonego w Lublinie, ul. oznaczonego na planie, jako obiekt nr na działce gruntu, ark. – obręb Hajdów do sieci ciepłowniczej należącej do Dostawcy.
4. Przyłączenie obejmować będzie:
 - a) wykonanie przyłącza z rur preizolowanych o średnicy Ø mm o długości około mb od miejsca włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej, *(wykonanie sieci cieplnej wraz z przyłączami do obiektów o sumarycznej długości ok. mb i zakresie średnic DN – DN z miejscem włączenia do istniejącej bądź nowo wybudowanej sieci ciepłowniczej będącej własnością Dostawcy ciepła),*
 - b) wykonanie węzła cieplnego w budynku nr,
 - c) odbiór i uruchomienie,
 - d) Dostawca przystąpi do robót o jakich mowa w pkt. a) w terminie uzgodnionym z Odbiorcą poprzez wspólną koordynację robót w tym robót ziemnych.

§ 2

Granice Umowy i warunki techniczne przyłączenia

1. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej zostanie wykonane zgodnie z warunkami technicznymi z dnia oraz projektem budowlanym. Projekt wykonawczy podlega akceptacji przez Dostawcę.

2. Warunki techniczne oraz wnioski o przyłączenie, o których mowa w ust. 1, stanowią integralną część Umowy (załącznik nr 5).
3. Strony oświadczają, iż wybudowane przyłącze sieci ciepłowniczej, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit a) oraz węzeł cieplny, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit b) stanowiąć będą własność Dostawcy od chwili ich powstania, jako wchodzące w skład majątku MEGATEM EC-Lublin zgodnie z art. 49 § 1 k.c.
4. Granice własności stanowią pierwsze zawory odcinające za układem pomiarowym w obiekcie Odbiorcy. Granica realizacji robót przez Dostawcę zgodnie ze schematem stanowiącym załącznik nr 7.
5. Strony postanawiają, iż koszty utrzymania pomieszczenia, w którym zlokalizowany będzie węzeł cieplny, obciążać będą wyłącznie Odbiorcę lub przyszłych właścicieli pomieszczenia, niezależnie od tego, kto jest właścicielem węzła i zainstalowanych w nich urządzeń.

§ 3 **Obowiązki stron**

1. W ramach realizacji Umowy Dostawca zobowiązany jest do:
 - a) zapewnienia wykonania we własnym zakresie:
 - przyłącza sieci ciepłowniczej, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit a) - w terminie do dnia,
 - węzła cieplnego w budynku, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit b) - w terminie do dniar,
 - b) realizacji czynności w zakresie:
 - uzgodnień dokumentacji technicznej,
 - nadzoru technicznego nad budową przyłącza oraz węzła cieplnego,
 - zapewnienia nadzoru służb specjalistycznych nad budową przyłącza do sieci ciepłowniczej,
 - przeprowadzenia prób i odbiorów,
 - uruchomienia wybudowanego przyłącza i węzła,
 - c) dostarczania ciepła do węzła w budynku, o którym mowa w § 1 ust. 2 po podpisaniu przez strony Umowy na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej, o której mowa w § 4 niniejszej Umowy.
2. W ramach realizacji Umowy Odbiorca zobowiązany jest do:
 - a) przekazania Dostawcy aktualnego odpisu z Księgi Wieczystej wskazującego na posiadanie przez Odbiorcę tytułu prawnego do nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 2 – do dnia podpisania niniejszej Umowy,
 - b) nieodpłatnego udostępnienia Dostawcy nieruchomości pod budowę przyłącza sieci ciepłowniczej i węzła cieplnego oraz pod zaplecze budowy – w terminie wskazanym przez Dostawcę,
 - c) przygotowania pomieszczenia na węzeł cieplny w terminie gwarantującym terminowe wykonanie przez Dostawcę robót objętych Umową, nie później niż do dnia,

- d) wykonania instalacji wewnętrznych w budynku posadowionym na nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 2 - w oparciu o uzgodnioną z Dostawcą dokumentację techniczną, w terminie gwarantującym podpisanie umowy, o której mowa w § 4 oraz odbiór ciepła po wykonaniu przez Dostawcę robót objętych Umową, nie później niż do dnia,
 - e) zapłaty na rzecz Dostawcy opłaty przyłączeniowej w wysokości, w terminie i na warunkach określonych w § 6,
 - f) informowania na bieżąco Dostawcę o wszelkich zmianach w planach inwestycyjnych Odbiorcy lub o przewidywanych terminach wykonania robót, które mogłyby mieć znaczenie dla terminowej i należytej realizacji niniejszej Umowy,
 - g) dokonywania wszelkich ustaleń i odbiorów wnioskowanych przez Dostawcę niezwłocznie po wezwaniu, nie później niż w terminie 3 dni od daty wezwania, chyba, że Strony zgodnie ustalą inny termin,
 - h) nieodpłatnego nieograniczonego dostępu Dostawcy do znajdującego się na terenie obiektu określonego w § 1 ust. 2 węzła ciepłowniczego w celu wykonania czynności związanych z ich eksploatacją, konserwacją oraz usuwaniem awarii,
 - i) po zrealizowaniu inwestycji ustanowiona zostanie na czas nieoznaczony w formie aktu notarialnego wraz z odpowiednim wpisem do księgi wieczystej nieruchomości położonej w miejscowości Lublin przy ul. dz. nr obręb, Ark służebność przesyłu, polegająca na prawie korzystania z nieruchomości oznaczonej jako dz. Nr. obręb..., Ark w celu posadowienia (w) gruncie (szerokość zajęcia gruntu wzdłuż trasy projektowanych urządzeń ciepłowniczych) stanowiących własność Dostawcy wyszczególnionych wyżej, polegająca na prawie korzystania z nieruchomości w obszarze zajęcia gruntu oraz dokonywania ich napraw, konserwacji, remontów i modernizacji, a także wejścia i przejazdu na teren nieruchomości obciążonej odpowiednim sprzętem koniecznym dla właściwego wykonywania pełnego zakresu czynności objętych treścią służebności, przez osoby i służby do tego właściwe – według wyboru i decyzji Dostawcy. Strony uzgadniają, że za ustanowienie służebności w uzgodnionym zakresie wniesie jednorazową opłatę w wysokości zł. Koszty aktu notarialnego pokryje Dostawca.
3. Termin wykonania robót objętych Umową, o których mowa w ust. 1 może ulec przedłużeniu w sytuacji zaistnienia przyczyn niezależnych od Dostawcy w tym między innymi:
- a) opóźnień w wywiązaniu się przez Odbiorcę z obowiązków wskazanych w ust. 2 tegoż paragrafu jak i w § 5,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 5,
 - c) wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Umowy,
 - d) innych przyczyn wynikających z siły wyższej.
4. Niedotrzymanie przez Odbiorcę terminów określonych w § 3 ust. 2 może spowodować przesunięcie terminu dostawy ciepła. W takim przypadku Odbiorcy nie będą przysługiwać jakiegokolwiek roszczenia wobec Dostawcy. Nowy termin dostaw ciepła strony ustalą w aneksie do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Strony zobowiązują się do bieżącej współpracy mającej na celu realizację Umowy.
6. Do koordynacji prac wykonywanych przez Strony oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia powołany zostaje:
 - a) ze strony Dostawcy: Zbigniew Wojczuk tel. 081 461-37-42
e-mail: zwojczuk@megatem-ec.pl
 - b) ze strony Odbiorcy: tel.
e-mail:
7. Strony postanawiają, iż ewentualna zmiana przedstawicieli, o których mowa w ust. 6 powyżej, może być dokonywana w formie powiadomienia Strony drugiej, z zachowaniem formy pisemnej tego powiadomienia.

§ 4

Zawarcie umowy na sprzedaż ciepła

1. Odbiorca zobowiązuje się do zawarcia z Dostawcą „Umowy na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej” w gorącej wodzie do obiektu określonego w § 1 na następujących warunkach:
 - a) docelowa wielkość zamówionej mocy określona w oparciu o wniosek o przyłączenie wynosi kW. Moc zamówieniowa będzie korygowana na etapie budowy kolejnych obiektów.
 - b) Odbiorca zobowiązuje się do uiszczenia opłat na rzecz Dostawcy z tytułu dostaw ciepła i mocy cieplnej w gorącej wodzie zgodnie z obowiązującą w czasie dostaw „Taryfą dla ciepła” zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki dla Dostawcy,
 - c) umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony,
 - d) w sprawach nie uregulowanych w niniejszym ustępie stosować się będzie przepisy wynikające z prawa energetycznego, kodeksu cywilnego i postanowień określonych w Umowie na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej zawieranej z odbiorcami Dostawcy.
2. Umowa na dostawę ciepła, o której mowa w ustępie 1 zostanie zawarta w terminie 14 dni od daty odbioru przyłącza, którego wykonanie jest przedmiotem niniejszej Umowy o przyłączenie.
3. W przypadku:
 - a) nie zawarcia przez Odbiorcę lub jego następcę prawnego Umowy na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej,
 - b) odstąpienia przez Odbiorcę lub jego następcę prawnego od Umowy na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej przed upływem 10 lat od chwili jej zawarcia,
 - c) wypowiedzenia Umowy na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej przez Odbiorcę lub jego następcę prawnego przed upływem 10 lat od chwili jej zawarcia,
 - d) sprzedaży obiektu, do którego dostarczane jest lub będzie ciepło względnie części tego obiektu przed upływem 10 lat od chwili zawarcia Umowy na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej,

Odbiorca zwróci Dostawcy całkowity koszt zadania inwestycyjnego z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ustalanego przez prezesa GUS, powiększonego o 5% na dzień ustania łączącego strony stosunku prawnego (lit. b, c), nastąpienia wymagalności roszczenia o zawarcie umowy przyrzeczonej (lit. a), sprzedaży obiektu lub jego części (lit. d). Zwrot kosztów pomniejszony będzie o zamortyzowaną część inwestycji.

4. W razie całkowitego lub częściowego niewykorzystania przyłącza z przyczyn dotyczących Odbiorcy, w tym również w razie niewykorzystania przyłącza przez okres ustalony w Umowie na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej Odbiorca zobowiązany jest zwrócić Dostawcy całość lub proporcjonalną część kosztów poniesionych przez Dostawcę na budowę, utrzymanie, odcięcie od sieci ciepłowniczej oraz ewentualną rozbiórkę (demontaż) przyłącza.
5. W przypadku określonym w ustępie 3 lit. d) roszczenie Dostawcy o zapłatę kosztów zadania inwestycyjnego nie powstanie, jeżeli Odbiorca dokona skutecznego przelewu (cesji) wszystkich praw i obowiązków wobec Dostawcy wynikających z niniejszej Umowy oraz Umowy na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej określonej w ust. 1 na nabywcę obiektu dokonanego w trybie określonym w przepisie art. 519 § 2 pkt 2 k.c. tj. poprzez umowę pomiędzy Odbiorcami a nabywcą obiektu za zgodą Dostawcy wyrażoną w formie pisemnej. Zgoda ta będzie bezskuteczna w przypadku niewypłacalności nabywcy obiektu, a zobowiązania w dalszym ciągu będą obciążać Odbiorcę.

§ 5

Koszty dodatkowe

1. W przypadku konieczności wykonania przez Dostawcę robót dodatkowych, nieuwjętych w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 6, nie wynikłych z winy Dostawcy, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zakresu robót, określonego w § 1 ust. 3 – Strony spiszą protokół konieczności, po podpisaniu, którego Dostawca zobowiązany będzie do wykonania tych robót i bieżącego ich sfinansowania, a Odbiorca do zapłaty uzupełniającej opłaty przyłączeniowej wynoszącej netto kwotę stanowiącą 100% kosztów netto wykonania wszystkich robót dodatkowych.
2. Koszty wykonania robót dodatkowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, Dostawca określi w kosztorysie powykonawczym sporządzonym po wykonaniu robót. Kosztorysy powykonawcze przekazane zostaną Odbiorcy do akceptacji.
3. Odbiorca w terminie do 7 dni od dnia otrzymania kosztorysu, o którym mowa w ust. 2 tegoż paragrafu dokona jego akceptacji lub złoży umotywowane pisemne zastrzeżenia, co do konkretnych pozycji wskazanych w kosztorysie. Nie odesłanie zatwierdzonego kosztorysu lub pisemnych umotywowanych zastrzeżeń uznawane będzie za dokonanie akceptacji.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz w razie konieczności opracowania dokumentacji technicznej na roboty dodatkowe, Odbiorca zobowiązuje się do sporządzenia we własnym zakresie na własny koszt oraz dostarczenia Dostawcy dokumentacji projektowej na wykonanie tych robót w terminie umożliwiającym wykonanie zobowiązań Dostawcy zgodnie z niniejszą Umową.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz w razie konieczności pozyskania decyzji, uzgodnień, pozwoleń, Odbiorca zobowiązuje się uzyskać we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie prawomocne decyzje, uzgodnienia,

pozwolenia oraz inne oświadczenia i dokumenty niezbędne do wykonania robót dodatkowych oraz dostarczyć Dostawcy dokumenty, o których mowa w terminie umożliwiającym wykonanie zobowiązań Dostawcy zgodnie z niniejszą Umową, jak również pokryje ewentualne koszty wynikające z tych decyzji, uzgodnień i pozwoleń.

§ 6

Rozliczenia między stronami

1. Wstępnie szacuje się opłatę przyłączeniową na kwotę netto zł
słownie: trzynaście (tj.:mb x zł/mb),
wyliczoną na podstawie stawek obowiązujących za przyłączenie do sieci ciepłowniczej w dniu zakończenia budowy przyłącza, powiększoną o podatek od towarów i usług VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej zawarte są w „Taryfie dla ciepła” Dostawcy.
 - a) w przypadku konieczności wykonania przez Dostawcę robót dodatkowych Odbiorca zobowiązuje się zapłacić uzupełniającą opłatę przyłączeniową, w wysokości wyliczonej na podstawie kosztorysu, o którym mowa w § 5 powiększoną o podatek od towarów i usług VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.
2. Odbiorca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Dostawcy opłatę przyłączeniową w wysokości ostatecznie ustalonej po wykonaniu przyłącza i dokładnym obmiarze długości poszczególnych przyłączy oraz po cenie zgodnej z obowiązującą taryfą na dzień wystawienia faktury.
3. Opłatę przyłączeniową Odbiorca zobowiązany jest zapłacić w terminie 7 dni od otrzymania wystawionej przez Dostawcę faktury VAT.
4. Faktury VAT z tytułu powyższych opłat Dostawca wystawi i przekaze Odbiorcy niezwłocznie po stwierdzeniu gotowości do eksploatacji wybudowanego przyłącza sieci ciepłowniczej i węzła ciepłego oraz podpisania protokołów technicznych odbioru przyłącza sieci ciepłowniczej i węzła ciepłego.
5. Uzupełniającą opłatę przyłączeniową Odbiorca zapłaci w przypadku, o którym mowa w § 5, w kwocie netto wynikającej z kosztorysu, o którym mowa w § 5, w terminie 14 dni od otrzymania wystawionej przez Dostawcę faktury. Fakturę VAT z tytułu uzupełniającej opłaty przyłączeniowej Dostawca wystawi i przekaze Odbiorcy niezwłocznie po otrzymaniu zaakceptowanego przez Odbiorcę kosztorysu powykonawczego robót dodatkowych lub niezwłocznie po upływie terminu, w którym Odbiorca zobowiązany był dokonać akceptacji.
6. Wszelkich płatności na rzecz Dostawcy Odbiorca dokonywał będzie przelewem na rachunek bankowy Dostawcy wskazany na fakturze. Za datę zapłaty Strony uznają datę uznania rachunku bankowego Dostawcy kwotą płatności.
7. Dostawa ciepła zostanie uruchomiona po zapłaceniu całej opłaty przyłączeniowej oraz i zawarciu „Umowy na sprzedaż i przesył ciepła oraz mocy cieplnej”.

§ 7

Zmiany i rozwiązanie Umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Dostawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku niemożliwości realizacji przyłącza na skutek przeszkód formalno-prawnych związanych z niedostępnością terenu. O powyższej sytuacji Dostawca niezwłocznie powiadomi Odbiorcę. W związku z odstąpieniem od umowy, z tego tytułu Odbiorcy nie będzie przysługiwało odszkodowanie.

§ 8

Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe, jak np.: imię i nazwisko, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail.
2. Dane osobowe są przetwarzane z zachowaniem przepisów RODO, ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000), zwanej dalej RODO oraz zasad wskazanych w Umowie. Przetwarzanie danych osobowych zgodnie z RODO oznacza operację lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, taką jak zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie, w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.
3. Według stanu na dzień zawarcia Umowy, Strony nie przewidują konieczności przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest druga Strona.
4. W przypadku zaistnienia konieczności przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest druga Strona, Strony zobowiązują się do postępowania zgodnie z treścią niniejszego paragrafu oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Strony i ich pracownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem danych osobowych drugiej Strony (w tym sposobu zabezpieczenia danych osobowych).
5. W przypadku, gdy czynności wykonywane na podstawie Umowy przez Stronę wyczerpywałyby znamiona przetwarzania danych osobowych w rozumieniu Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. nr 1000 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, administrator danych osobowych powierzy drugiej Stronie dokonanie takiego przetwarzania na podstawie odrębnej umowy. Przetwarzanie danych osobowych będzie odbywać się wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
6. Każda ze Stron może dochodzić, w przypadku powstania szkody związanej z niewykonaniem postanowień niniejszego paragrafu, odszkodowania na zasadach ogólnych, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa. Ponadto każda ze Stron ma prawo zażądać i dochodzić od drugiej Strony zwrotu wszelkich kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, bez względu na inne roszczenia służące Stronie na podstawie Umowy lub przepisów prawa.

7. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego „RODO” oraz, że odpowiednio zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.
8. Obowiązek informacyjny Megatem sp. z o.o. znajduje się pod adresem <https://megatem-ec.pl/rodo>.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy wskazane w § 1 Umowy.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Dostawcy.
3. Integralną część Umowy stanowią:
 - a) Załącznik nr 1 – kopia odpisu z rejestru przedsiębiorców - Dostawcy
 - b) Załącznik nr 2 - kopia odpisu z rejestru przedsiębiorców - Odbiorcy
 - c) Załącznik nr 3 - odpis z księgi wieczystej
 - d) Załącznik nr 4 – projekt planu zagospodarowania działki
 - e) Załącznik nr 5 – wniosek i warunki techniczne przyłączenia
 - f) Załącznik nr 6 – projekt budowlany przyłącza
 - g) Załącznik nr 7 – schemat wskazujący granicę wykonania przez Dostawcę
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron i obowiązuje od roku.

Dostawca

Odbiorca

.....

.....

.....

.....